

vào sổ cấp GCN: CH 00145. Tài sản gắn liền trên đất gồm 01 nhà hai tầng có mái tôn diện tích 55,35m²; 01 nhà ngang gồm bếp và nhà tắm diện tích 40m²; 01 sân gạch diện tích 49m²; 01 công sắt có đồ trần cao 2m rộng 1,9m; 01 bể nước inox và 01 máy giếng khoan.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.

- Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

- + Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng ký kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; ...và các tài liệu khác có liên quan.)

- + Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

4. Thời gian; địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ ngày đăng thông báo (Trong giờ hành chính).

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Số 1 đường Nguyễn Thiên Tích, thị trấn Lim, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh. Chi tiết xin liên hệ: Chấp hành viên Nguyễn Văn Hùng, điện thoại: 0982.584.677.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết và liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhân:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Hùng

Số: 270/TB-CCTHADS

Tiên Du, ngày 05 tháng 08 năm 2022

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014) và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định số: 01/2020/QĐST-KDTM ngày 08/12/2020 của Tòa án nhân dân huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 46/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 04 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Tiên Du;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 57/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 5 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Tiên Du;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 19 /QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Du;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh;

Địa chỉ: Số 1 đường Nguyễn Thiên Tích, thị trấn Lim, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh;

Điện thoại: 0222.3710.466

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Tài sản thẩm định giá gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất của ông Trần Hữu Cường và bà Phạm Thị Hương đã thế chấp với Ngân hàng Nông Nghiệp và Phát Triển Nông Thôn Agribank - Chi nhánh Tiên Du là Thửa đất số 129, tờ bản đồ số 18, diện tích 165m² mang tên ông Trần Hữu Cường và bà Phạm Thị Hương tại thôn Phúc Nghiêm, xã Phật Tích, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BN 539390 do UBND huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 21/10/2013, số